

Załącznik nr 3 do Regulaminu Mieszkańców Domu Studenta ANS

**Umowa**

zawarta w dniu ..... r. w Pile pomiędzy **Akademią Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile** ul. Podchorążych 10, w imieniu której występuje Pan/i **mgr inż. Jan Bałon** - Kierownik Domu Studenta ul. Żeromskiego 14 w Pile,

a

Panem/nią (dane poniżej) zwanym/ną dalej mieszkańcem DS w celu zakwaterowania w Domu Studenta Akademii Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile przy ul. Żeromskiego 14 w Pile (zwanym dalej DS).

**Imię i nazwisko mieszkańca DS.:** .....

**Adres zamieszkania: kod pocztowy:**

**poczta:**

**Miejscowość:**

**ulica i nr domu:**

**Data urodzenia:**

**miejsce urodzenia:**

**Seria i nr dowodu osobistego:**

**wyd. przez:**

§ 1

Mieszkaniec DS zobowiązuje się do:

- 1) zamieszkania w DS w okresie od **01.10.2024 do 30.06.2025** w pokoju ..... -osobowym nr.....;
- 2) wnoszenia opłat z tytułu zakwaterowania w wysokości ..... zł w terminie do **15-tego każdego miesiąca** za dany miesiąc przelewem na numer konta: **05 1090 2590 0000 0001 3547 3890** lub w biurze DS. (w przypadku wpłaty na konto w tytule przelewu podać imię i nazwisko oraz pok. 1-,2- lub 3-osobowy);
- 3) zapłacenia za każdy dzień zwłoki w opłatach za dany miesiąc, ~~naliczane~~ ~~umowne~~ odsetek ~~umowne~~ w wysokości 0,30 zł za dzień;
- 4) wpłaty kaucji w ciągu trzech dni roboczych od zakwaterowania w wysokości 500 zł (w przypadku wpłaty na konto w tytule przelewu podać imię i nazwisko z dopiskiem KAUCJA);
- 5) przestrzegania obowiązującego Regulaminu Mieszkańców Domu Studenta.

§ 2

Akademia Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile zobowiązuje się do:

- 1) zakwaterowania na pobyt czasowy mieszkańca DS w Domu Studenta na rok akademicki .....
- 2) zwrotu wpłaconej kaucji (jeżeli nie zostanie ona przeznaczona na pokrycie zniszczeń), po wykwaterowaniu z DS. Zwrot następuje na podstawie zaświadczenia wydanego

przez Kierownika DS. w dniu wykwaterowania jeżeli mieszkaniec ma uregulowane obowiązujące go należności, odda kartę mieszkańca, pobrane rzeczy, pozostawi pokój w należytej czystości i porządku. Stan techniczny pokoju oraz jego umeblowanie i wyposażenie opisane są w protokole zdawczo-odbiorczym, który stanowi załącznik do niniejszej umowy.

### §3

1. Akademia Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile może wypowiedzieć umowę w przypadku nie wywiązania się przez mieszkańca DS. z obowiązków wynikających z niniejszej umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Akademia Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia Regulaminu DS przez mieszkańca DS.
3. Mieszkaniec DS, który wypowie warunki umowy przed terminem jej wygaśnięcia zobowiązany jest do zgłoszenia tego wniosku na piśmie do końca miesiąca poprzedzającego okres miesięcznego wypowiedzenia.

### § 4

1. Za okres wypowiedzenia mieszkaniec DS jest zobowiązany uiścić należność na rzecz DS w wysokości określonej w § 1 pkt 2, zgodnie z § 17 Regulaminu mieszkańców Domu Studenta.
2. W przypadku, o którym mowa w § 3 pkt. 2, mieszkaniec DS jest zobowiązany uiścić należność na rzecz DS w pełnej wysokości określonej w § 1 pkt 2.
3. Kwota określone w ust. 1 i 2 nie podlegają negocjacji.
4. Akademia Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile może dokonać zmiany stawek opłat za zakwaterowanie w Domu Studenta w trakcie trwania umowy bez potrzeby aneksowania umowy. Zmiany zostaną wprowadzone zarządzeniem Rektora.
5. W przypadku przekwaterowania mieszkańca DS. w czasie trwania umowy do pokoju o innej liczbie mieszkańców niż w umowie, stosuje się zmiany w płatności zgodnie z obowiązującym cennikiem bez potrzeby aneksowania umowy.

### § 5

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Mieszkaniec DS

.....  
Kierownik DS

---

Adnotacje administracji DS:

Nr kp wpłaconej kaucji ..... dnia .....

Wypłata / potrącenie kaucji .....